

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 9 ΜΑΪΟΥ 1989	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 271

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου δήμου Βούλας (ν. Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 880/1979 «Περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως κ.λπ» (ΦΕΚ 58/Α) και ειδικότερα το άρθρο 2.

2. Τις διατάξεις του π.δ/τος 470/1979 «Περί μετασχηματισμού των συντελεστών δομήσεων εις εμβαδό κατά την εφαρμογή του ν. 880/1979» (138/Α), όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 π.δ/γμα (ΦΕΚ 529/Δ).

3. Τις διατάξεις του π.δ/τος 510/1979 «περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κατά το ν. 880/1979» (ΦΕΚ 154/Α) όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αριθ. 367/1987 π.δ/γμα (ΦΕΚ Α' 163).

4. Τις διατάξεις του ν. 1032/1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

5. Τις διατάξεις του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παράγρ. 1.

6. Την από 23.12.1987 αίτηση του Σπύρου Ταλιαδούρου ενεργούντος ως πληρεξουσίου των Αφών Ράγκου.

7. Την υπ' αριθ. 236/1988 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

8. Την υπ' αριθ. 71985/28.11.1988 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η πραγματοποίηση μέρους της μεταφοράς συντελεστή δόμησης που εγκρίθηκε με το από 1.6.1981 π.δ/γμα (ΦΕΚ 303/Δ) από το βαρυνόμενο ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου δήμου Καρδίτσας (ν. Καρδίτσας) και περικλείεται από τις οδούς Γαμβέτα, Δ. Εμμανουήλ, Βενιζέλου και Δ. Λάππα, ιδιοκτησίας Δ. Ράγκου και Βασ. συζ. Χατζή και για το οποίο έχει εκδοθεί ο υπ' αριθ. 163/1987 σχετικός τίτλος δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης, σε άλλο ακίνητο (ωφελούμενο) που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου δήμου Βούλας (ν. Αττικής) και επί των οδών Μαυρομιχάλη αριθ. 18 και Αθηναΐδας ιδιοκτησίας Γεωργίου και Αναστασίας Παπαδάκη όπως το ωφελούμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία Α Β Γ Δ Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 364/1969 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία πραγματοποίησης της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

Συνολική δομήσιμη επιφάνεια η οποία δύναται να δομηθεί στο ωφελούμενο ακίνητο επιπλέον της επιτρεπόμενης βάσει των ισχυόντων στην περιοχή όρων δόμησης 48,72 τ.μ. που αντιστοιχεί σε 95,17 τ.μ. του βαρυνομένου ακινήτου.

3. Τα ειδικότερα στοιχεία του ωφελουμένου ακινήτου μετά τη μεταφορά είναι τα εξής:

α. Εμβαδόν οικοπέδου: 602,16 τ.μ.

β. Συντελεστής δόμησης: 0,6809

γ. Ποσοστό κάλυψης 23,83%

δ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του κτιρίου 15 μέτρα

ε. Το κτίριο πρέπει ν' ανεγερθεί εντός του ωφελουμένου ακινήτου σύμφωνα με τις όψεις και κατόψεις που φαίνονται στα δώδεκα (12) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:50 (το έντεκα) και 1:100 (το ένα) που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 364/1989 πράξη του και που συνοπτικά τους αντίτυπα δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Εγκρίνεται η χορήγηση νέου τίτλου μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε αντικατάσταση του υπ' αριθ. 163/1987 τίτλου στο όνομα των Δημητρίου Ράγκου και Βασιλικής συζ. Χατζή, του υπολειπομένου και μη χρησιμοποιηθέντος εμβαδού 4,83 τ.μ. (100 τ.μ. - 95,17 τ.μ. = 4,83 τ.μ.).

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 25 Απριλίου 1989

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ Α. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ

ΑΡΤΙΟΤΗΣ Π 12 Ε 450
ΚΑΛΥΨΗ = 70 %
ΣΔ (ΘΕΙ) ΦΕΚ 376 Δ (78)
518 Δ (79)
= ΓΟΚ/85

όροφοι 2

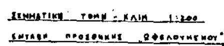
ΓΟΚ/73
Ε = 450 μ²
Π = 15 μ²
Κάλυψη = 70 % ΓΟΚ/85

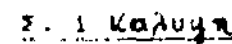
1) αρχαιολογία
2) οχι καταστήματα

Απόσπασμα ρυμοτομικού
ΚΛ 1:2000

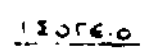
ΟΔΟΣ ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗ
ΟΤ 140α
ΟΤ 141α
ΟΤ 142α
ΟΤ 140
ΟΤ 141
ΟΤ 142
ΟΤ 250
ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΑΙΔΟΣ ΠΛ 10,00 Μ
ΟΔΟΣ ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ
ΟΔΟΣ ΡΟΔΟΥ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΓΕΩΡ. & ΑΝΑΣΤ. ΠΑΠΑΔΑΚΗ
ΕΡΓΟ	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΕ ΝΕΑ ΣΟΡΟΦΗ ΔΙΠΛΟΚΑΤΟΙΚΙΑ
ΘΕΣΗ	ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗ & ΑΘΗΝΑΙΔΟΣ ΟΤ 141α ΑΝΩ ΒΟΥΛΑ (ΝΕΑ ΚΑΛΥΜΝΟΣ)
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΥΡΟΣΒΟΥΤΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	τοπογραφικο διαγραμμα — Α-1
ΚΛΙΜΑΚΑ	1 500
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΔΕΚ. 1987





α 9.30×9.80 −0.70×0.70/2
β 2.90×6.00
γ 0.50×0.80
δ 1.70×1.70
ε 4.60×4.40×½
ζ 2.20×0.60
η 2.40×0.60
= 132.78 Μ²





Δόμηση

α. 9.90×5.40
β. 6.00×2.10
γ 9.30×3.00
2.10×4.00
2.00×0.50
0.40×1.40
η 2×3.14×1.40²×¼

11.60

$E_{A'o\rho}$ = 114.08 μ²

2.10×2.10×½+2.50×0.60
5.30×1.80
3.50×4.40+2.40×1.60
= 32.48 μ²

Εξωστ. = (0.60×5.30)+δ = 22.42 μ²

Σχ. 3. Β' οροφος.

δομηση:
α. 9.90×9.80
β. 2.40×0.60
γ 3.00×1.40
δ. 6.90×0.75
ε 2.00×2.00×½
ζ. 3.16×2.40×½
η: 1.10×0.25

= 92,048 M²

Απο μεταφορα Σ.Δ.: 17.60 M²

$E_{B'op}$: 109.65 M²

βεραντες.
α. 5.00×1.25+4,65×0,35
β 8,90×0.90+8,30×1.20+1.90×0.40 = 40,57 M²
γ. 3,65×3,65×½+3,65×2.00

[illegible] 65 ως 334,43

$E_{ημιυπ}$ = β+γ = 32.69 μ²

$ογκος_{ημιυπ}$ = 32.69×3.10 = 101.34 μ³

1. εμβαδον οικοπεδου (ΑΒΓΔ): 602.16 μ²
2. επιτρεπομενη δομηση: 602.16×0,60 = 361.29 μ²
πραγματοποιειται: 114.08+109.65+125.18+61.10 = 410.01 μ²
Απαιτουνται 48,72 μ² απο μεταφορα Σ.Δ.
3 επιτρεπομενη καλυψη: 361.29×70% = 421.51 μ²
πραγματοποιειται: 145.51 < 437.30 μ² [illegible]
(361.29+50.00)
4 Ο.Ο. επιτρεπεται: 4×441,29+2×[illegible]/5 = 1809,67 μ³
πραγματοποιειται: 347,94+539,45+425,62+186,40 (α' ορ, β' ορ, γ' ορ, Σ' ορ)
[illegible] +304,45 (ισογειο) = 1.795,40 < 1.809,67 μ³
5. επιτρεπομενη αποσταση Δ: 3,00+0,10×15,00 = 4.50 μ
πραγματοποιειται: 4.50 μ
. χωρος σταθμευσης: ΠΔ 1340/81 ζωνη Β κατοικια 1 [illegible]
απαιτουνται: 361,29/250 = 1,44 1 θεση
[illegible] χωρος σταθμευσης 96,43 μ² για 3 αυτοκ. [illegible]

- 9.30×9.40 − 0.70×0.70/2
- 6.00×2.70
- 3,90×4.40
- 2.50×2.50×½
ε. 2,10×0.40
ζ. 2.30×0.60

α. 4.65×0.35+5,00×1.25
β. 2.80×0.35+4.60×0,35+3.40×3,40×½
. 4.75×0,35+6.00×2,35
. 3.10×0,35+4.30×0,35+2,70²×½+
+1.50×0.85+1.00×0,50
2.50×0.60
= 41.08

[illegible] 125,18×3.40 = [illegible]

$E_{ημιυπ}$ = ε = 1 μ²

ογκος ημιυπ = 3.40 μ³

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
Γ. 364/89
« Έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου δήμου Βούλας (ν. Αττικής)
Αθήνα 14 Ιανουαρίου 1989
ο Δ/ντής
Η. Κοκκοτάκης

- 4.00×7.20
- 3.90×6.00
- 2.20×1.80
- 2.20²×½
- 1.40×1.80

- 2,50×0,60+2,10²×½
- 4,75×0,35+2,35×6,00
- 6.00×1.25
- 2.10×0,95+1.25×1.75×½
- 0,40×2,50

[illegible] 61,10×2,60+61,10×0.9½ 186,40 μ³

$E_{ημιυπ}$ = γ+ε = 8,50 μ²

$ογκος_{ημιυπ}$ = 8.50×2.60 = 22.10 μ³

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ ΓΕΩΡ. & ΑΝΑΣΤ. ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ

ΕΡΓΟ ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΣΕ ΝΕΑ 5ΟΡΟΦΗ ΔΙΠΛΟΚΑΤΟΙΚΙΑ

ΘΕΣΗ [illegible] ΑΘΗΝΑ [illegible]
ΑΝΩ ΒΟΥΛΑ (ΝΕΑ ΚΑΛΥΜΝΟΣ)

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΥΡΟΣΒΟΥΤΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ

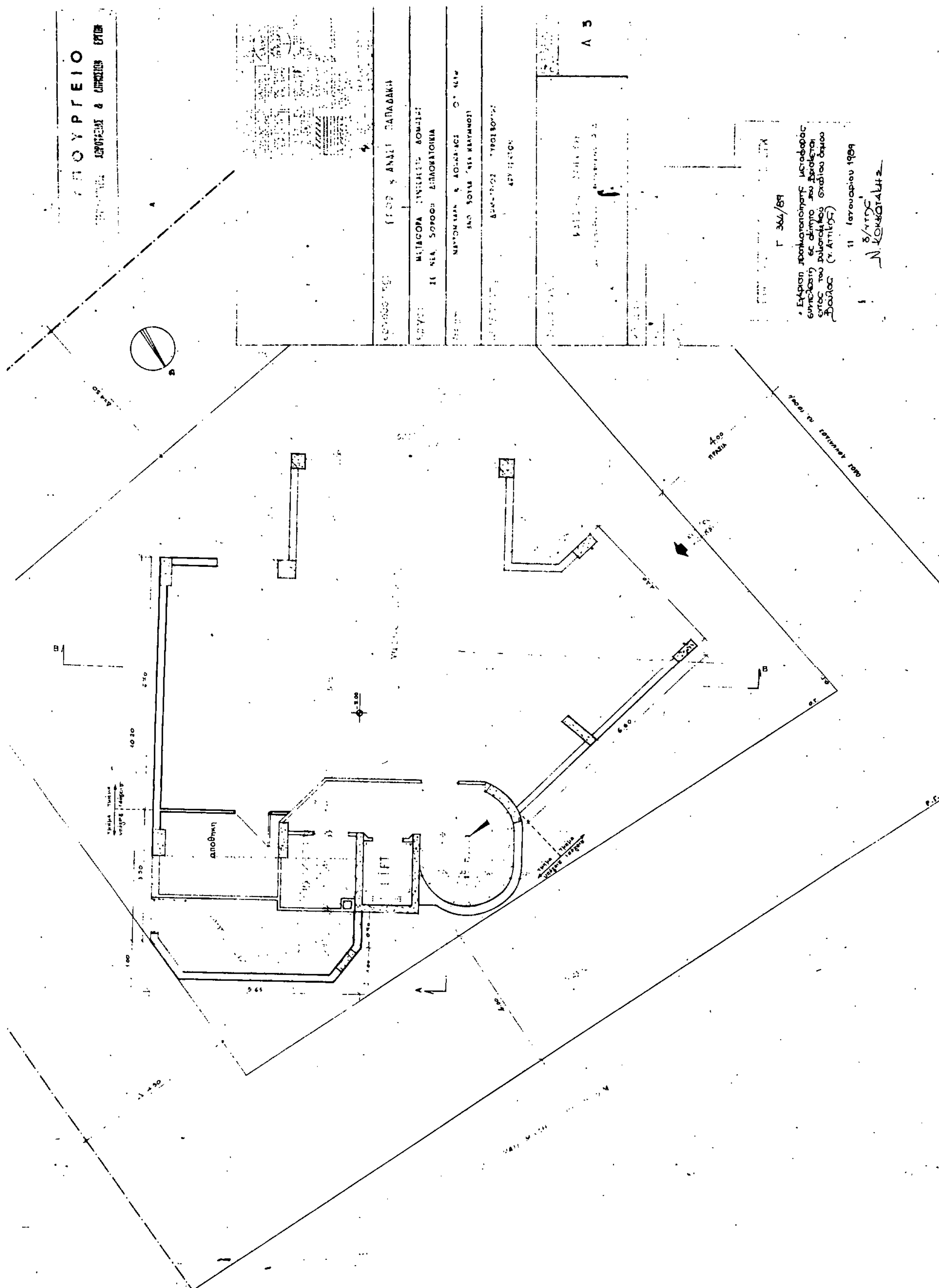
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ
ΚΑΙ
ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ

A-2

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΔΕΚ. '87


αποθήκη
LIFT

1. ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ
ΕΣΩΤΕΡΙΚΑ — ΕΞΩΤΕΡΙΚΑ
2. ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΤΟΙΧΩΝ
3. ΣΤΑΘΜΕΣ ΔΑΠΕΔΟΥ

εργοδοτης: ΓΕΩΡ. & ΑΝΑΣΤ. ΠΑΠΑΔΑΚΗ

εργο: ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΕ ΝΕΑ ΔΙΟΡΟΦΗ ΔΙΠΛΟΚΑΤΟΙΚΙΑ

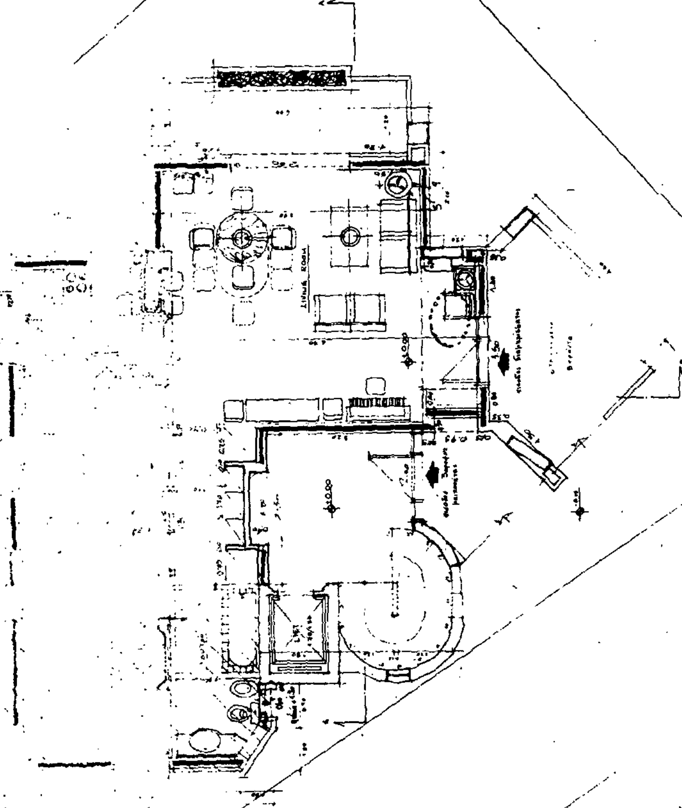
θεση: ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗ & ΑΘΗΝΑΙΔΟΣ Ο.Τ. 141
ΑΝΩ ΒΟΥΛΑ (ΝΕΑ ΚΑΛΥΜΝΟΣ)

μελετητης: ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΥΡΟΣΒΟΥΤΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ

Γ 364/89

«Έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του Ρυμοτομικού Σχεδίου δήμου Βούλας (ν. Αττικής).

11 Ιανουαρίου 1989
Δ/ντής



ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΑ

ΣΤΑΘΜΕΣ ΔΑΠΕΔΟΥ

εργοδοτης: ΓΕΩΡ. & ΑΝΑΣΤ. ΠΑΠΑΔΑΚΗ

εργο: ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΕ ΝΕΑ 5ΟΡΟΦΗ ΔΙΠΛΟΚΑΤΟΙΚΙΑ

θεση: ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗ & ΑΘΗΝΑΙΔΟΣ Ο.Τ. 141α ΑΝΩ ΒΟΥΛΑ (ΝΕΑ ΚΑΛΥΜΝΟΣ)

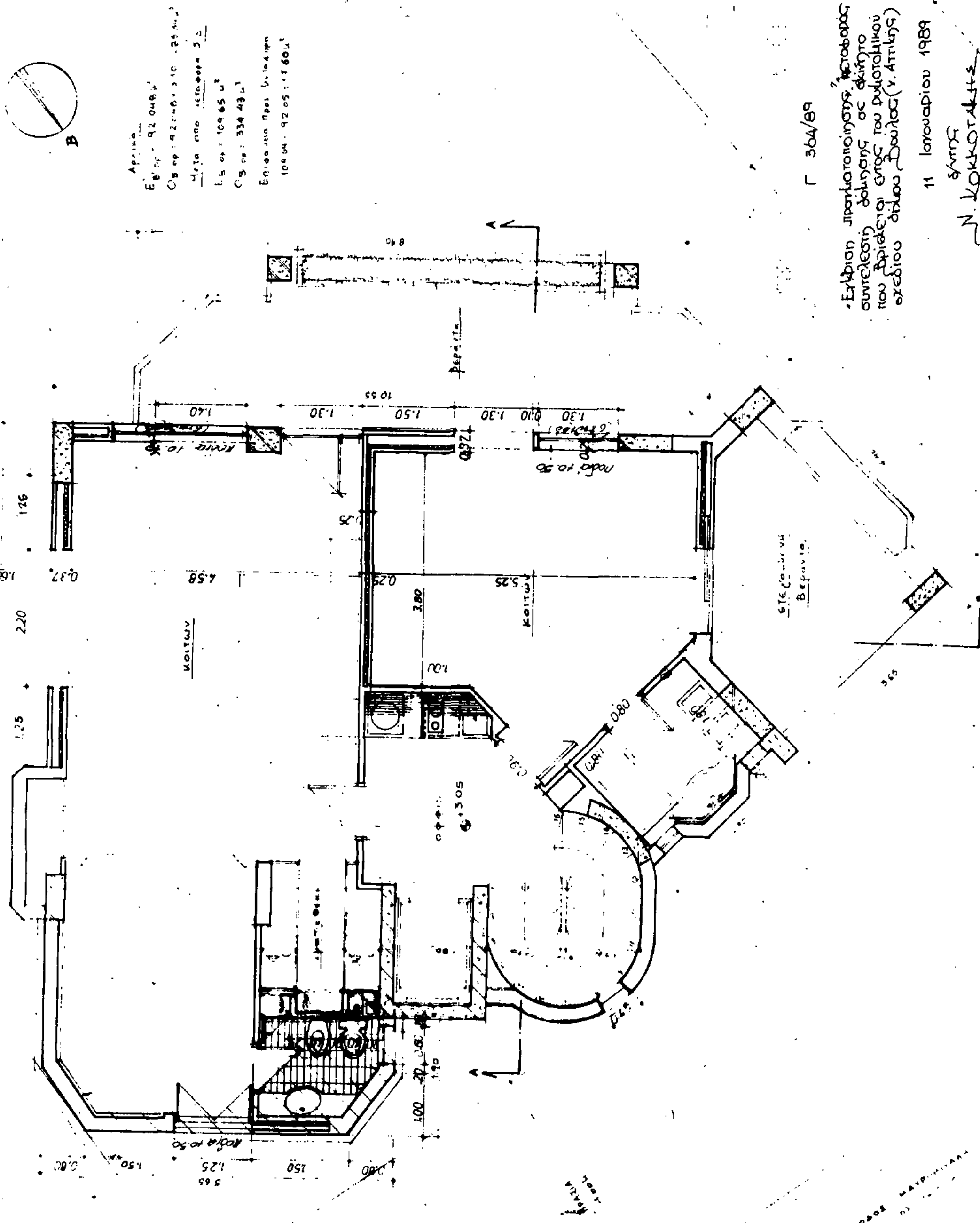
μελετητης: ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΥΡΟΣΒΟΥΤΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ

θεμα σχεδιου: ΚΑΤΟΨΗ Β' ΟΡΟΦΟΥ (με προσθηκη μεταφορας Σ.Δ.)

Δ-5

κλιμακα σχεδιου 1:50

χρονος μελετης ΔΕΚ '88



ΚΟΥΖΙΝΑ

ΚΕΛΛΑΡΙ

W.C.

ΠΡΟΘΑΛΑΜΟΣ

LIFT

LIVING ROOM

ΒΕΡΑΝΤΑ

Γ. 364/89

Εγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου δήμου Βούλας ν. Αττικής,

11 Ιανουαρίου 1989

Ο/ντης

Ν. Κοκκοτάκης

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΑ		ΕΞΩΤΕΡΙΚΑ
υλικο (παραθυρα)	υλικο (πορτες)	υλικο
υψος ποδ.	υψος ποδ.	πλατ.

ΣΤΑΘΜΕΣ ΔΑΠΕΔΟΥ

εργοδοτης:	ΓΕΩΡ. & ΑΝΑΣΤ. ΠΑΠΑΔΑΚΗ
εργο:	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΕ ΝΕΑ 5ΟΡΟΦΗ ΔΙΠΛΟΚΑΤΟΙΚΙΑ
θεση:	ΜΑΥΡΟΝΙΚΟΛΑ & ΑΘΗΝΑΤΟΣ Ο.Τ. 141 ΑΝΩ ΒΟΥΛΑ (ΝΕΑ ΚΑΛΥΜΝΟΣ)
μελετητης:	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΥΡΟΣΒΟΥΤΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ
θεμα σχεδιου:	ΚΑΤΟΨΗ Γ΄ ΟΡΟΦΟΥ (ως εχει ηδη)
αριθμος σχεδιου:	Α-6
κλιμακα σχεδιου	1:50
χρονος μελετης	ΔΕΚ. '87
Ο Μηχανικος	

εργοδότης: ΓΕΩΡ. & ΑΝΑΣΤ. ΠΑΠΑΔΑΚΗ

έργο: ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΕ ΝΕΑ 5ΟΡΟΦΗ ΔΙΠΛΟΚΑΤΟΙΚΙΑ

θέση: ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗ & ΑΘΗΝΑΙΟΣ Ο.Τ. 161α ΑΝΩ ΒΟΥΛΑ (ΝΕΑ ΚΑΛΥΜΝΟΣ)

μελετητής: ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΥΡΟΣΒΟΥΤΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ

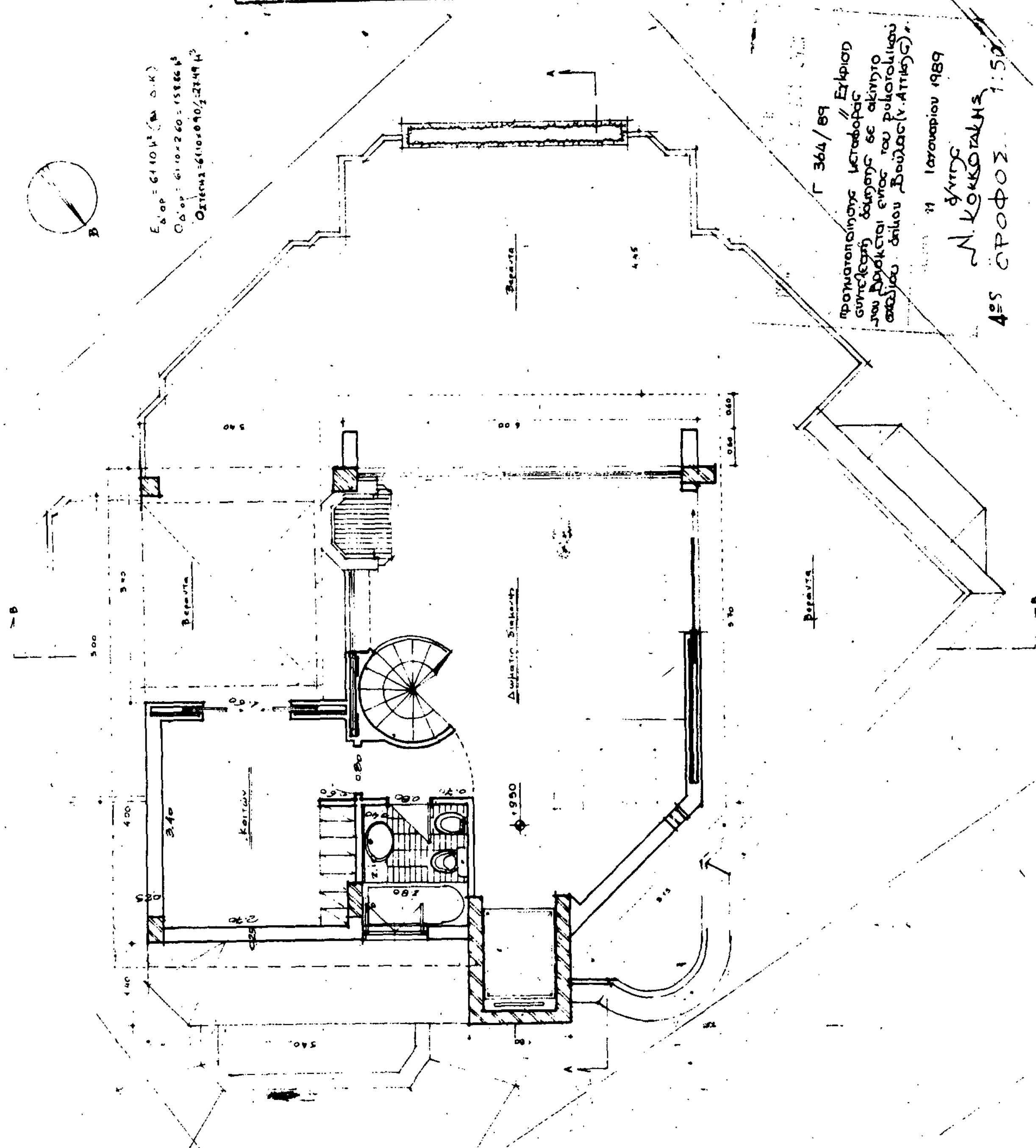
θέμα σχεδίου: ΚΑΤΟΨΗ Δ' ΟΡΟΦΟΥ (ως εκει ήδη)

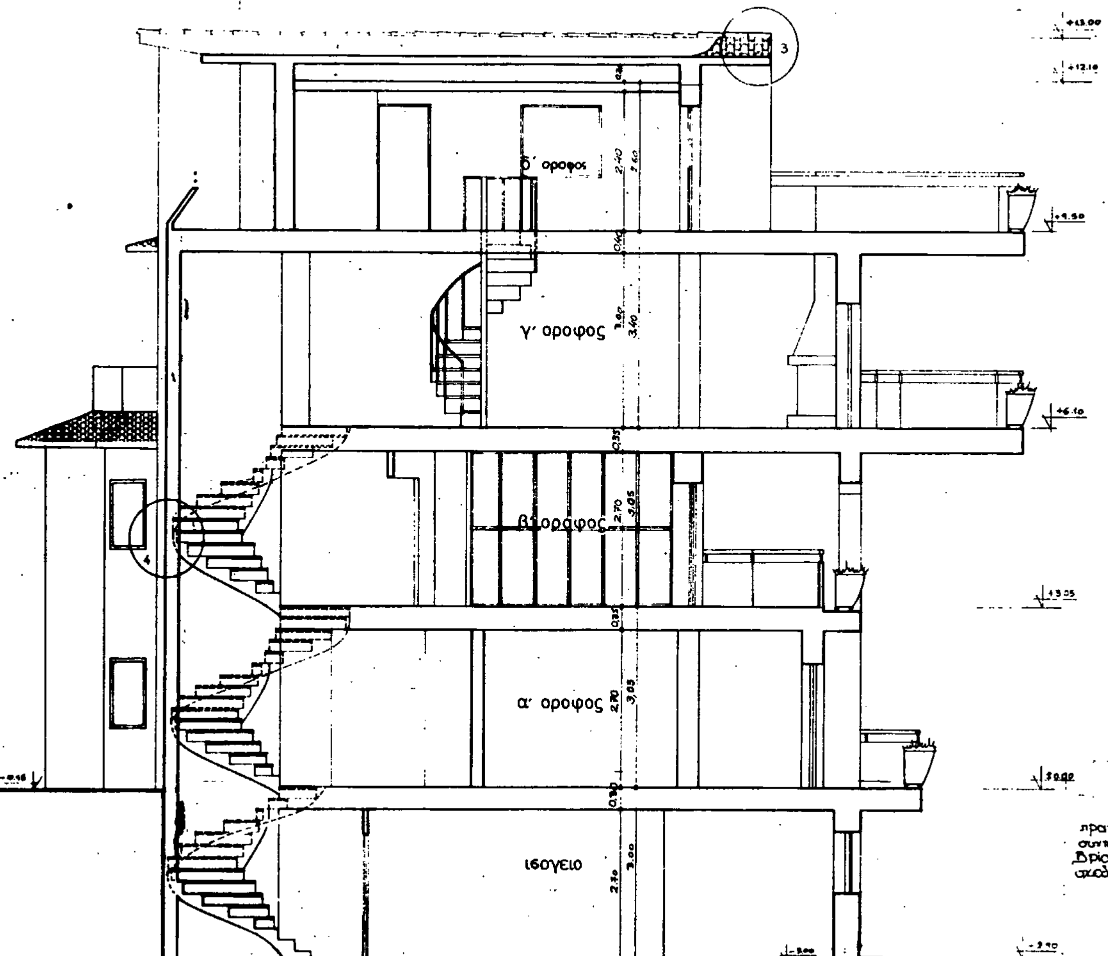
κλίμακα σχεδίου 1:50

χρόνος μελέτης ΔΕΚ. '87

αριθμός σειρ. σχεδίου Α-7

Ο Μηχανικός





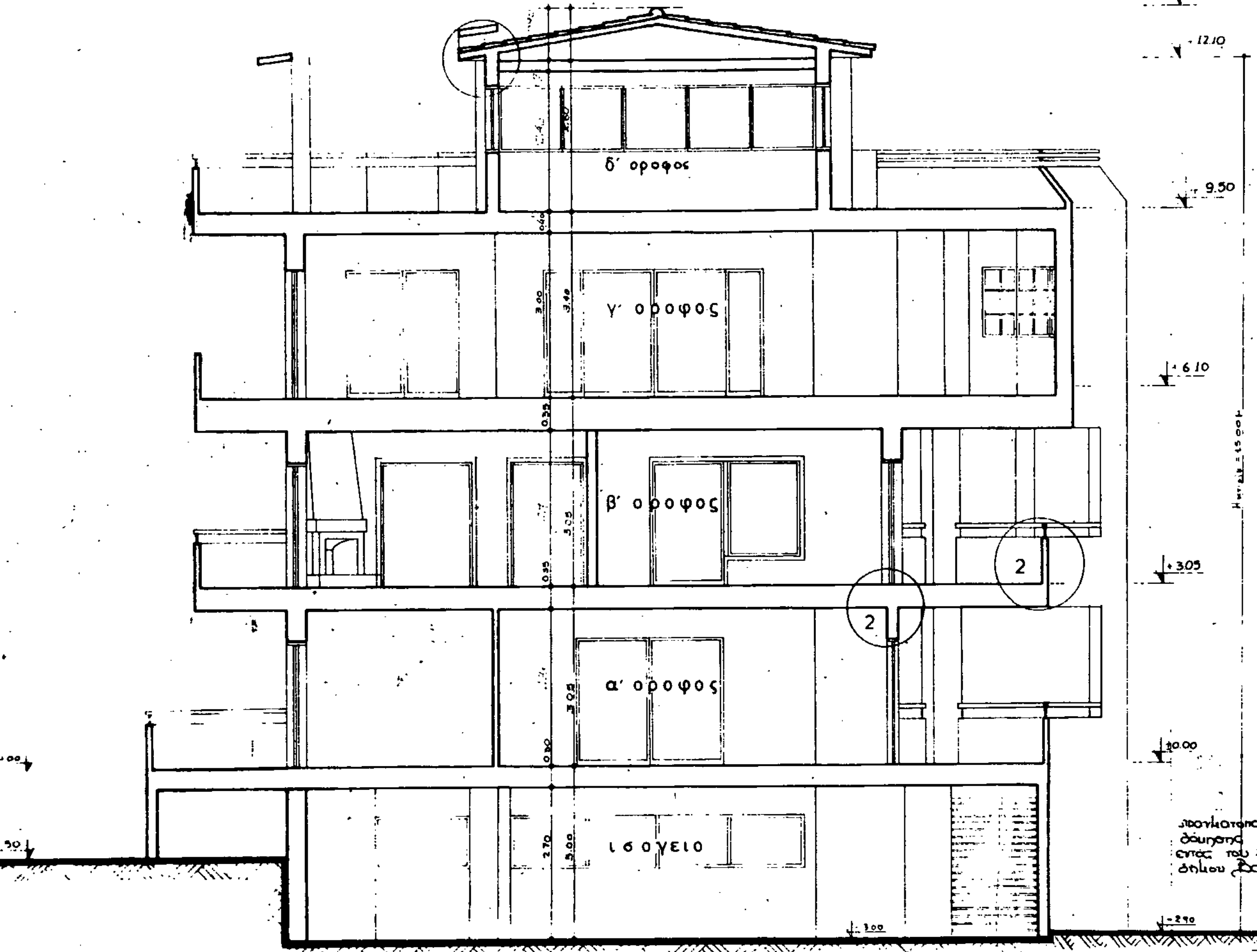
Γ 364/89

«Εγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου δήμου Βούλας (ν. Αττικής)»

11 Ιανουαρίου 1989

Δ/ντης
Ν. ΚΟΚΚΟΤΑΚΗΣ

εργοδοτης:	ΓΕΩΡ. ΚΑΙ ΑΝΑΣΤ. ΠΑΠΑΔΑΚΗ
εργο:	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΕ ΝΕΑ 5ΟΡΟΦΗ ΔΙΠΛΟΚΑΤΟΙΚΙΑ
θεση:	ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗ ΚΑΙ ΑΘΗΝΑΪΔΟΣ Ο.Τ. 141α ΑΝΩ ΒΟΥΛΑ (ΝΕΑ ΚΑΛΥΜΝΟΣ)
μελετητης:	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΥΡΟΣΒΟΥΤΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ
θεμα σχεδιου:	ΤΟΜΗ Α-Α
αριθμος σειρας σχεδιου	Α-9
κλιμακα σχεδιου	1:50
χρονος μελετης	ΔΕΚ. '87
Ο Μηχανικος	



εργοδοτης:	ΓΕΩΡ. & ΑΝΑΣΤ. ΠΑΠΑΔΑΚΗ
εργο:	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΕ ΝΕΑ ΣΟΦΟΦΗ ΔΙΠΛΟΚΑΤΟΙΚΙΑ
θεση:	ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗ & ΑΘΗΝΑΤΟΣ Ο.Τ. 141α ΑΝΩ ΒΟΥΛΑ (ΝΕΑ ΚΑΛΥΜΝΟΣ)
μελετητης:	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΥΡΟΣΒΟΥΤΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ
θεμα σχεδιου:	ΤΟΜΗ Β Β
αριθμος σχεδιου:	Α - 10
κλιμακα σχεδιου	1:50
χρονος μελετης	ΔΕΚ '87
	Ο Μηχανικος

+15.00
+12.10
+8.50
+6.10
+3.05

Γ. 364/89
Έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου δήμου Βούλας (ν. Αττικής)
Αθήνα 11 Ιανουαρίου 1989
Ο Δ/ντης
Ν. Κοκκοτάκης

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΥΛΙΚΩΝ

1. Επίχρισμα λευκό (τριπτό μαρμαροκονία)
2. Εμφανές μπετόν
3. Αλουμίνια λευκά πλαστικοποιημένα
4. Κρύσταλλα διπλά θερμομονωτικά [illegible]
5. Σιδεροσωλήνας (χρώμα ματ-μαύρο)
6. Κεραμίδι ρωμαϊκό [illegible]
7. Μεταλλική πόρτα (στρατζαριστή) αναδιπλούμενη στην οροφή

εργοδότης:	ΓΕΩΡ. κ ΑΝΑΣΤ. ΠΑΠΑΔΑΚΗ
εργο:	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΕ ΝΕΑ ΣΟΡΟΦΗ ΔΙΠΛΟΚΑΤΟΙΚΙΑ
θεση:	ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗ κ ΑΘΗΝΑΙΔΟΣ Ο.Τ. 141α ΔΗΜ. ΒΟΥΛΑ (ΝΕΑ ΚΑΛΥΜΝΟΣ)
μελετητης:	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΥΡΟΣΒΟΥΤΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ
θεμα σχεδιου:	ΒΟΡΕΙΑ ΟΨΗ
αριθμος σειρα σχεδιου	Α-11
κλιμακα σχεδιου	1:50
χρονος μελετης,	ΔΕΚ. '87
Ο Μηχανικος	

+13.00
+12.10
+9.50
+6.10
+3.05
±0.00

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΥΛΙΚΩΝ

1. Επίχρισμα λευκό (τριπτο μαρμαρ...)
2. Εμφανές μπετόν
3. Αλουμίνια λευκά πλαστικοποιημένα
4. Κρύσταλλα διπλά θερμομονωτικά ...
5. Σιδεροσωλήνες (χρώμα μπλέ-...)
6. Κεραμίδι ρωμαϊκό ...
7. Μεταλλική πόρτα (...) ανοιγόμενη στην οροφή

εργοδότης:	ΓΕΩΡ. & ΑΝΑΣΤ. ΠΑΠΑΔΑΚΗ
εργο:	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΕ ΝΕΑ ΣΟΡΟΦΗ ΔΙΠΛΟΚΑΤΟΙΚΙΑ
θεση:	ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗ & ΑΘΗΝΑΤΔΟΣ Ο.Τ. 141α ΑΝΩ ΒΟΥΛΑ (ΝΕΑ ΚΑΛΥΜΝΟΣ)
μελετητης:	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΥΡΟΣΒΟΥΤΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ
θεμα σχεδιου:	ΟΨΗ ΝΟΤΙΟ-ΔΥΤΙΚΗ
αριθμος σειρ. σχεδιου	Α-12
κλιμακα σχεδιου	1:50
χρονος μελετης	ΔΕΚ. '87
	Ο Μηχανικος

ΥΠΕΧΩΔΕ
...
Αριθ. ... Γ 364/89
... Έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου δήμου Βούλας (Ν. Αττικής)

... 11 Ιανουαρίου 1989
Ο/Ητης
Ν. Κοκκοτάκης

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΥΛΙΚΩΝ

1. Επίχρισμα λευκό (τριπτό μαρμαροκονία)
2. Εμφανές μπετόν
3. Αλουμίνια λευκά πλαστικοποιημένα
4. Κρύσταλλα διπλά θερμομονωτικά
5. Σιδεροκιγκλίδωμα (χρώμα μπλέ-γκρι)
6. Κεραμίδι ρωμαϊκό, ...
7. Μεταλλικό πάνελ (στρατζαριστό) ... στην οροφή

εργοδοτης:	ΓΕΩΡ. & ΑΝΑΣΤ. ΠΑΠΑΔΑΚΗ
εργο:	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΕ ΝΕΑ 5ΟΡΟΦΗ ΔΙΠΛΟΚΑΤΟΙΚΙΑ
θεση:	ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗ & ΑΘΗΝΑΪΔΟΣ Ο.Τ. 141α ΑΝΩ ΒΟΥΛΑ (ΝΕΑ ΚΑΛΥΜΝΟΣ)
μελετητης:	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΥΡΟΣΒΟΥΤΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ
θεμα σχεδιου:	ΟΨΗ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ
αριθμος σειρ. σχεδιου	Α-15
κλιμακα σχεδιου	1:50
χρονος μελετης	ΔΕΚ. '87

Ο Μηχανικος

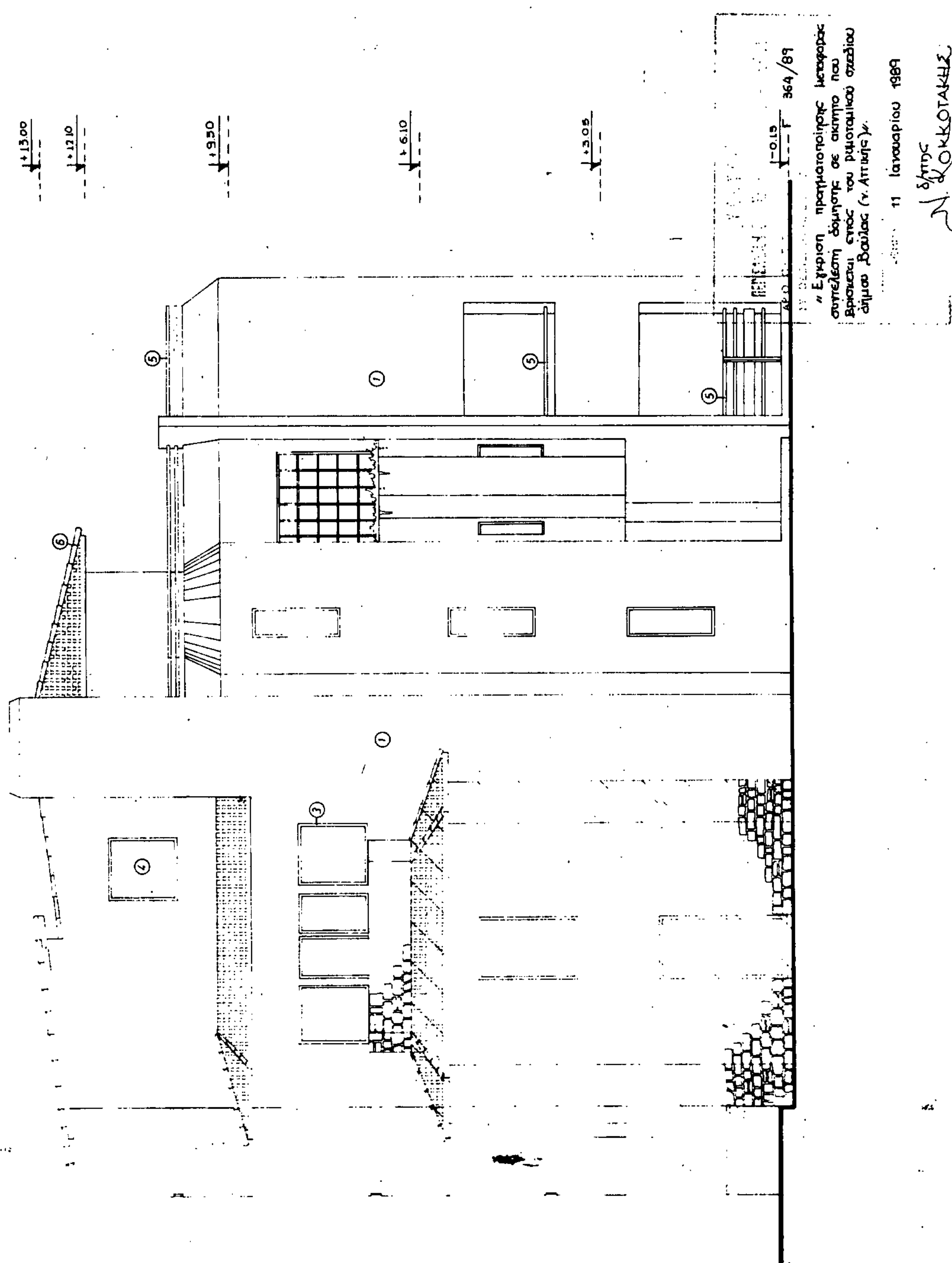
Γ 364/89

..., Εγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου δήμου Βούλας (ν. Αττικής).

Αθήνα 11 Ιανουαρίου 1989

Ο/Ητης

Ν. Κοκκοτάκης


+13.00
+12.10
+9.30
+6.10
+3.05
-0.15
364/89
εργοδότης: ΓΕΩΡ. Γ. ΑΝΑΣΤ. ΠΑΠΑΔΑΚΗ
έργο: ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΕ ΝΕΑ ΣΟΡΟΦΗ ΔΙΠΛΟΚΑΤΟΙΚΙΑ
θέση: ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗ & ΑΘΗΝΑΙΟΣ Ο.Τ. 161 ΑΝΩ ΒΟΥΛΑ (ΝΕΑ ΚΑΛΥΜΝΟΣ)
μελετητής: ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΥΡΟΣ ΒΟΥΤΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ
θέμα σχεδίου: ΟΨΗ ΒΟΡΕΙΟ-ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ
αριθμός σειράς σχεδίου
Α-14
κλίμακα σχεδίου 1:50
χρόνος μελέτης ΔΕΚ 87
Ο Μηχανικός
Η έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου δήμου Βούλας (ν. Αττικής)
11 Ιανουαρίου 1989
Ο δ/ντης
Κοκκοτάκης

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Φ. 913.3/18/0/0/6251 (2)

Παρακατάθεση αποζημίωσης για απαλλοτρίωση έκτασης στην περιοχή Αχρωτηρίου Δ. Μυτιλήνης Ν. Λέσβου.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ

1. Έχοντας υπόψη:

α. Το Νομοθετικό Διάταγμα 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

β. Τη 072.2/7/Γ 1564/6.11.86 (ΦΕΚ 784/7.11.86 τ. Β') απόφαση ανάθεσης αρμοδιοτήτων Υπουργού Εθνικής Άμυνας στον Υφυπουργό Εθνικής Άμυνας Γ. Μωραΐτη γνωστοποιεί σε όσους διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας καθώς και στους τυχόν ενυποθήκους δανειστές και τρίτους γενικά διεκδικητές πάνω στην έκταση 8.517 μ2 που απαλλοτριώθηκε με την υπ' αριθ. 5269/23.5.86 απόφαση (ΦΕΚ 518/86/τ. Δ') για στρατιωτικές ανάγκες, στην περιοχή Αχρωτηρίου Δ. Μυτιλήνης Ν. Λέσβου ότι η αποζημίωση που καθώρισε το Μονομ. Πρωτοδικείο Μυτιλήνης με την υπ' αριθ. 453/87 απόφασή του για τα ακίνητα και τα υπερκείμενα αυτών όπως φαίνονται στο με ΑΚ 1154/Α κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο πίνακα, που συντάχθηκε σύμφωνα με το άρθρο 24 του Ν.Δ. 797/71 και θεωρήθηκε από τον Διοικητή Τ.Υ.Ν. Λέσβου έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και έχει εκδοθεί το υπ' αριθ. 205/18.4.89 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης συνολικού ποσού τριάντα πέντε εκατομμυρίων τριακοσίων ογδόντα εφτά χιλιάδων πεντακοσίων (35.387.500) δραχμών.

2. Η αποζημίωση αυτή θα καταβληθεί στους κατά το Νόμο δικαιούχους.

3. Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Μαΐου 1989

Ο Αναπληρωτής Υπουργός
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΩΡΑΪΤΗΣ